

2025

Fastighetsförteckning



FAMILJEBOSTÄDER

Stadsdel	Antal bostäder	Snittarea bostäder m²	Totalarea bostäder m²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m²	Årshyra bostäder per 2025-12-31, tkr	Medelhyra bostäder per 2025-12-31, kr/m²/år	Taxeringsvärde tkr
Innerstaden								
Hammarby Sjöstad	332	73	24 359	22	1 900	55 028	2 259	1 232 594
Hjorthagen	255	60	15 226	22	1 472	30 779	2 021	836 444
Kristineberg	203	49	10 006	25	475	14 644	1 464	401 467
Kungsholmen	229	61	13 963	43	7 011	25 016	1 792	785 293
Ladugårdsgärdet	36	48	1 716	3	178	3 386	1 973	100 039
Norra Djurgården	31	50	1 545	3	262	3 172	2 053	94 295
Norrmalm	209	85	17 857	110	11 827	33 141	1 856	1 594 275
Stadshagen	402	73	29 521	23	2 200	76 008	2 575	1 589 778
Stora Essingen	15	41	617	2	72	1 285	2 082	31 343
Södermalm	944	55	51 834	137	13 438	87 586	1 690	2 746 745
Södra Hammarbyhamnen	39	56	2 190	1	19	3 962	1 809	87 203
Vasastan	246	69	17 002	36	8 443	41 475	2 439	1 164 798
Årstadal	293	74	21 549	12	1 289	46 821	2 173	892 800
Östermalm	72	82	5 928	12	295	12 341	2 082	395 434
Innerstaden totalt	3 306	65	213 313	451	48 881	434 645	2 038	11 952 508
Västerort								
Hässelby Strand	39	63	2 441	0	0	4 539	1 860	66 141
Johannesfred	180	47	8 428	25	1 147	12 859	1 526	212 712
Kista	127	74	9 346	5	756	18 794	2 011	226 246
Nockebyhov	77	163	4 159	21	689	7 155	1 720	226 550
Riksby	212	41	8 620	18	587	14 252	1 653	226 615
Rinkeby	1 324	76	100 126	147	19 924	141 184	1 410	1 451 228
Tensta	856	79	68 015	79	4 318	84 930	1 249	747 937
Åkeshov	24	41	972	3	144	1 824	1 877	27 432
Åkeslund	36	44	1 566	1	10	2 578	1 646	41 613
Västerort totalt	2 875	71	203 673	299	27 575	288 115	1 415	3 226 474

Stadsdel	Antal bostäder	Snittarea bostäder m²	Totalarea bostäder m²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m²	Årshyra bostäder per 2025-12-31, tkr	Medelhyra bostäder per 2025-12-31, kr/m²/år	Taxeringsvärde tkr
Söderort								
Aspudden	229	60	13 791	74	1 492	19 957	1 447	441 893
Axelsberg	172	66	11 418	0	0	22 589	1 978	475 145
Bagarmossen	35	51	1 788	2	111	2 757	1 542	36 273
Bandhagen	1 303	59	76 988	167	3 551	134 630	1 749	1 937 788
Enskede Gärd	417	46	19 184	114	2 808	31 138	1 623	604 959
Enskededalen	36	54	1 933	6	106	2 927	1 514	41 894
Fagersjö	605	68	41 211	24	1 957	57 265	1 390	815 873
Farsta	2 452	67	163 726	113	6 014	284 904	1 740	3 924 404
Farsta Strand	1 313	69	90 338	90	4 374	128 076	1 418	1 784 047
Fruängen	269	72	19 373	10	646	37 952	1 959	616 628
Gamla Enskede	93	39	3 610	4	4 510	6 073	1 682	178 835
Gröndal	62	55	3 404	11	429	5 122	1 505	108 449
Hägerstensåsen	99	72	7 132	1	91	18 185	2 550	322 446
Gubbängen	741	56	41 272	138	8 968	70 537	1 709	1 070 507
Hammarbyhöjden	65	47	3 038	13	295	5 010	1 649	98 540
Högdalen	1 321	60	79 786	107	7 778	119 965	1 504	1 641 072
Hökarängen	446	61	27 219	132	2 923	41 298	1 517	560 579
Larsboda	196	72	14 184	8	173	28 133	1 983	413 390
Långbro	221	59	12 951	31	2 267	20 002	1 544	316 517
Midsommarkransen	184	63	11 634	11	835	23 031	1 980	467 545
Rägsved	1 073	64	69 148	81	2 621	105 603	1 527	1 470 778
Skarpnäcks Gärd	44	48	2 102	5	368	4 446	2 115	67 608
Solberga	1 242	64	79 117	50	4 250	180 264	2 278	2 523 772
Stureby	479	60	28 704	77	1 396	44 134	1 538	657 728
Svedmyra	558	60	33 234	59	1 533	55 813	1 679	843 052
Talkrogen	812	64	51 642	135	6 464	81 067	1 570	1 252 617
Västertorp	164	62	10 106	30	260	17 750	1 756	329 174
Årsta	940	63	58 999	104	10 011	109 940	1 863	2 241 174
Söderort totalt	15 571	63	977 032	1 597	76 231	1 658 567	1 698	25 242 687
Familjebostäder totalt	21 752	64	1 394 018	2 347	152 687	2 381 328	1 708	40 421 669
Dotterbolag totalt	0	0	0	37	13 581	0	0	277 443
Koncernen totalt	21 752	64	1 394 018	2 384	166 268	2 381 328	1 708	40 699 112

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Innerstaden																		
Hammarby Sjöstad																		
Båtklubben 8	Båtklubbsgatan 1–7	2011			0	10	23	19	0	52	82	4 261	3	496	9 559	2 243	224 962	T
Mältplåten 2	Hammarby Allé 104	2005			13	39	17	29	4	102	70	7 156	5	770	16 690	2 332	369 200	T
Sjöfarten 2 (viss del kollektivhus)	Heliosgatan 19 mfl	2008			0	49	30	15	0	94	69	6 503	6	31	14 687	2 258	315 232	T
Torkhuset 5	Hammarby Allé 132 mfl	2010			5	22	34	17	6	84	77	6 439	8	603	14 092	2 189	323 200	T
Hammarby Sjöstad totalt					18	120	104	80	10	332	73	24 359	22	1 900	55 028	2 259	1 232 594	
Hjorthagen																		
Gotska Sandön 2	Älgpassgatan 2–18 mfl	2013			2	38	52	6	11	109	79	8 583	11	998	20 269	2 362	524 010	T
Jakten 4	Artemisgatan 41–49	1921	2001	0	20	4	4	2		30	50	1 502	5	306	2 305	1 535	68 881	Ä
Jakten 5	Artemisgatan 27–39 mfl	1916	2001	0	64	42	10			116	44	5 141	6	168	8 205	1 596	243 553	T
Hjorthagen totalt					86	84	66	8	11	255	60	15 226	22	1 472	30 779	2 021	836 444	
Kristineberg																		
Hemsöborna 2	Onkel Adams Väg 14–24	1936	1967		0	33	6			39	45	1 765	3	49	2 595	1 470	70 583	T
Nya Riket 1	Olof Dalins Väg 6–8	1936	1967		9	7	32			48	47	2 249	7	96	3 227	1 435	88 378	T
Pennskaftet 2	Onkel Adams Väg 2–12	1937	1967		0	33	8			41	46	1 878	5	161	2 766	1 473	76 877	T
Röda Rummet 1	Olof Dalins Väg 10–14	1936	1967		1	25	47	2		75	55	4 114	10	169	6 056	1 472	165 629	T
Kristineberg totalt					10	98	93	2	0	203	49	10 006	25	475	14 644	1 464	401 467	
Kungsholmen																		
Båten 6	Grubbens Gata 11 mfl	1920	1967		9	4	8	7	1	29	74	2 153	4	240	2 984	1 386	86 941	Ä
Båten 9	Grubbens Gata 5	1920	1968		1	5	9			15	71	1 067	4	93	1 458	1 367	43 352	Ä
Roddaren 13	Sankt Eriksgatan 50 mfl	1978	0		14	6	24	3		47	72	3 373	5	1 578	5 081	1 506	173 800	T
Skutan 30	Industrigatan 3	1934	2008		24					24	40	960	2	709	2 085	2 172	64 800	T
Skutan 31	Industrigatan 1	1934	2009		47					47	39	1 818	5	812	3 982	2 190	100 400	T
Väktaren 15	Sankt Eriksgatan 33	1936	1977		0	2	4			6	81	484	18	2 756	679	1 404	103 000	Ä
Väktaren 37, hyra inkl el	Drottningholmsvägen 24–28 mfl	1974	0		0	41	9	11		61	67	4 108	5	823	8 746	2 129	213 000	T
Kungsholmen totalt					95	58	54	21	1	229	61	13 963	43	7 011	25 016	1 792	785 293	
Ladugårdsgärdet																		
Paraden 9	Erik Dahlbergsgatan 23	1932	2006		24	12				36	48	1 716	3	178	3 386	1 973	100 039	Ä
Ladugårdsgärdet totalt					24	12	0	0	0	36	48	1 716	3	178	3 386	1 973	100 039	
Norra Djurgården																		
Roslagsbanan 5	Valhallavägen 55	1931	2013		19	10	1	1		31	50	1 545	3	262	3 172	2 053	94 295	Ä
Norra Djurgården totalt					19	10	1	1	0	31	50	1 545	3	262	3 172	2 053	94 295	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Norrmalm																		
Aulan 2	Lilla Bantorget 1–3 mfl	2008	0		4	20	24	8		56	75	4 183	6	872	10 194	2 437	327 000	T
Italien Större 5	Regeringsgatan 84	1907	2012		0			1	3	4	180	721	4	361	1 129	1 566	50 870	Ä
Lammet 16	Gamla Brogatan 15–23 mfl	1898	1984		5	30	19	7		61	79	4 824	47	4 380	7 455	1 545	516 000	T
Oxögat 3	Malmskillnadsgatan 43	1868	2017		1	12	3	1		17	54	917	15	184	2 289	2 496	71 427	T
Oxögat 4	Malmskillnadsgatan 41 mfl	1868	1929	1994	4	5	3	5		17	63	1 072	5	363	1 371	1 279	61 578	T
Torkan 17	Drottninghusgränd 1–3 mfl	1889	2014		1	7	8	3	3	22	92	2 027	5	416	3 929	1 938	145 400	T
Trädgårdsföreningen 1	Olof Palmes Gata 20 mfl	1913	2008		5	4	3	10	10	32	129	4 113	28	5 251	6 774	1 647	422 000	T
Norrmalm totalt					20	78	60	35	16	209	85	17 857	110	11 827	33 141	1 856	1 594 275	
Stadshagen																		
Lusten 1	Franzéngatan 60 mfl	2011	0		7	85	64	44	3	203	74	15 048	13	1 325	40 043	2 661	830 200	T
Sällheten 1	Eyvind Johnsons Gata 12 mfl	2011	0		1	40	17	18		76	71	5 379	4	257	13 143	2 443	276 778	Ä
Välgången 1	Franzéngatan 55 mfl	2011	0		1	61	27	29	5	123	74	9 094	6	618	22 822	2 510	482 800	T
Stadshagen totalt					9	186	108	91	8	402	73	29 521	23	2 200	76 008	2 575	1 589 778	
Stora Essingen																		
Essingevarvet 3	Källbergsvägen 1	1920	2008		8	1				9	34	310	0	0	710	2 289	16 200	T
St Essingen 1:78	Essingeringen 39	1931	2009		1	5				6	51	307	2	72	575	1 872	15 143	T
Stora Essingen totalt					9	6	0	0	0	15	41	617	2	72	1 285	2 082	31 343	
Södermalm																		
Bonden Mindre 17	Bondegatan 36–38 mfl	1981	0		0	17	12	11	2	42	81	3 386	3	405	5 356	1 582	166 400	T
Bondesonen 17	Renstiernas Gata 32 mfl	1980	0		0	16		6	11	33	89	2 922	4	610	4 314	1 476	143 800	Ä
Draget 1	Södermannagatan 57–59 mfl	1924	1968		104	73	1			178	50	8 920	12	503	12 315	1 381	385 191	Ä
Dykärret 22	Fatburgsgatan 8–14 mfl	1985	0		10	94	2	37	11	154	67	10 391	16	1 198	16 391	1 577	509 000	T
Flaggan 10	Beckbrännarbacken 3–5	1929	2006		41	2				43	45	1 914	3	194	3 856	2 014	102 282	T
Färdknäppen 3 (kollektivhus)	Fatburgsgatan 29	1993	0		19	13	11			43	62	2 661	0	0	5 247	1 972	133 000	T
Ingenjören 7	Grindsgatan 54	1938	2013		21	11				32	38	1 209	2	502	2 934	2 427	75 670	Ä
Kolonnen 5	Ringvägen 125	1929	2005		22	16		4		42	50	2 106	11	1 307	4 187	1 988	135 400	Ä
Kroken 2	Götgatan 105	1913	1953	1996	2	6	10			18	69	1 234	2	758	1 653	1 339	65 800	T
Kroken 3	Götgatan 103	1928	0	1993	41	9				50	39	1 962	8	915	2 873	1 464	98 800	T
Monumentet 25	Ölandsgatan 51	1924	1978		4	7	12	4	1	28	72	2 024	6	244	2 878	1 422	86 741	T
Ormen Större 1	Hornsgatan 52 mfl	1890	2015		3	11	4	6		24	89	2 144	7	396	4 364	2 036	134 344	T
Oron 11	Kocksgatan 38	1942	2006		34					34	31	1 060	3	132	2 613	2 465	65 055	T
Prismat 3	Götgatan 71 mfl	1904	1981		1	1	9			11	90	985	21	1 944	1 535	1 558	107 600	T
Rättan 10	Krukmakargatan 22 mfl	1905	1963		5	3	1		1	10	67	667	26	2 029	867	1 299	81 800	T
Släggan 9	Hornsbruksgatan 17 mfl	1903	1982		0	14	2	9		25	84	2 088	2	233	3 215	1 540	97 822	T
Stören 16	Högbergsgatan 85	1935	0		29	3				32	38	1 213	3	99	1 681	1 386	52 399	T
Urvädersklippan Större 2	Götgatan 15	1896	1994		8	3	3			14	49	689	3	719	1 359	1 973	58 200	Ä
Vitbetan 21	Katarina Bangata 73	1931	2006		69	2				71	30	2 147	2	629	4 712	2 195	121 037	T
Vitbetan 22	Katarina Bangata 71	1930	2004		47	12	1			60	35	2 112	3	621	5 236	2 479	126 404	Ä
Södermalm totalt					460	313	68	77	26	944	55	51 834	137	13 438	87 586	1 690	2 746 745	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Södra Hammarbyhamnen																		
Danviksklippan 1	Hästholmsvägen 9	1945	2008		7	28	1	3		39	56	2 190	1	19	3 962	1 809	87 203	Ä
Södra Hammarbyhamnen totalt					7	28	1	3	0	39	56	2 190	1	19	3 962	1 809	87 203	
Vasastan																		
Algoritmen 1	Dalagatan 67–73 mfl	2020	0		64	73	22	15	4	178	57	10 209	9	2 127	31 248	3 061	735 000	T
Jägaren 35 (fd Jägaren17+30)	Luntmakargatan 50–52 mfl	1883	2006		0	7	9	4	5	25	120	3 004	18	1 992	5 158	1 717	236 000	T
Karlavagnen 14	Vegagatan 11	1885	1975		0	4	5	3		12	72	866	2	186	1 230	1 420	40 889	Ä
Kikaren 15	Dalagatan 18	1902	1963		2	1			11	14	124	1 730	1	3 427	2 205	1 275	87 000	T
Målaren 2	Surbrunnsgatan 21	1915	1979		0	2	1		1	4	105	419	3	677	578	1 380	32 800	T
Trädgårdsmästaren 12	Surbrunnsgatan 41	1904	1964		4	9				13	60	774	3	34	1 056	1 364	33 109	T
Vasastan totalt					70	96	37	22	21	246	69	17 002	36	8 443	41 475	2 439	1 164 798	
Årstadal																		
Kalkbruket 2	Ingenjörsvägen 31 mfl	2009	0		0	39	82	35		156	76	11 907	5	652	25 320	2 126	487 400	T
Lagbasen 1	Ingenjörsvägen 2 mfl	2006	0		2	50	66	19		137	70	9 642	7	637	21 501	2 230	405 400	T
Årstadal totalt					2	89	148	54	0	293	74	21 549	12	1 289	46 821	2 173	892 800	
Östermalm																		
Björken 18	Valhallavägen 94–96	1885	2019		2	5	3	10	10	30	125	3 751	3	143	7 568	2 018	246 985	Ä
Ripan 5	Artillerigatan 79	1927	2017		0	20				20	59	1 186	6	30	2 583	2 178	77 644	Ä
Vildsvinet 24	Grevgatan 33	1897	2011		11	10	1			22	45	991	3	122	2 190	2 210	70 805	T
Östermalm totalt					13	35	4	10	10	72	82	5 928	12	295	12 341	2 082	395 434	
Innerstaden totalt					842	1 213	744	404	103	3 306	65	213 313	451	48 881	434 645	2 038	11 952 508	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Å = Äganderätt A = Arrende
Söderort																		
Aspudden																		
Ankan 1	Torsten Alms Gata 18–24 mfl	1948		2001	6	25	22	6		59	63	3 696	13	435	5 185	1 403	117 584	T
Lärkfalken 1	Hövdingagatan 21–25	1948		2005	0	36				36	55	1 980	5	125	3 037	1 534	63 455	T
Simfågeln 1	Hövdingagatan 11–19 mfl	1948		2004	0	12	22			34	64	2 178	7	327	3 177	1 458	70 299	T
Vildanden 1	Torsten Alms Gata 19–27	1949		2001	0	25	6	2		33	61	2 025	5	291	2 946	1 455	64 065	T
Vråken 1	Sigurd Rings Gata 14–18 mfl	1948		2000	3	56	8			67	58	3 912	44	314	5 612	1 435	126 490	T
Aspudden totalt					9	154	58	8	0	229	60	13 791	74	1 492	19 957	1 447	441 893	
Axelsberg																		
Fordringsägare 1	Hägerstensvägen 239 B–C	2010			4	11	10	15		40	70	2 790	0	0	5 426	1 945	115 306	T
Fordringsägare 2 (kollektivhus)	Hägerstensvägen 237 B	2010			20	30	11	1		62	59	3 674	0	0	7 593	2 067	155 786	T
Fordringsägare 3	Hägerstensvägen 235 B–D	2011			1	25	21	23		70	71	4 954	0	0	9 570	1 932	204 053	T
Axelsberg totalt					25	66	42	39	0	172	66	11 418	0	0	22 589	1 978	475 145	
Bagarmossen																		
Uppbördsmanen 4	Rusthållarvägen 111–113 mfl	1953		2008	11	11	13			35	51	1 788	2	111	2 757	1 542	36 273	T
Bagarmossen totalt					11	11	13	0	0	35	51	1 788	2	111	2 757	1 542	36 273	
Bandhagen																		
Bildfältet 1	Idögränd 1–3	1956		2002	6	6		6		18	58	1 044	1	109	1 457	1 396	20 200	T
Fickkameran 2	Skeppstavägen 6–20	1954		2006	32	43	23			98	50	4 895	18	587	7 516	1 535	99 978	T
Filmbilden 1	Läggstavägen 26–38	1956		2000	26	15	24	3		68	52	3 569	3	73	5 107	1 431	71 382	T
Filmen 1	Björksundsslingan 34	1953		2004	6	7	17			30	59	1 769	1	2	2 545	1 438	35 000	T
Filmen 2	Björksundsslingan 32 F–G	2020		0	16	34				50	45	2 247	0	0	6 173	2 747	89 740	Å
Filmen 3	Björksundsslingan 32 A	2020		0	11	23				34	45	1 526	0	0	4 172	2 734	60 000	Å
Filmen 4	Björksundsslingan 34 B–D	2023		0	0	12	14	9	0	35	69	2 425	0	0	5 225	2 155	17 400	T
Fixerbadet 1	Björksundsslingan 25–29	1953		2003	15	18	54			87	61	5 307	7	66	7 453	1 404	103 222	T
Framkallningen 2	Läggstavägen 1–59	1953		2001	40	75	73	4		192	59	11 384	45	743	16 257	1 428	255 834	T
Färgfilmen 1	Björksundsslingan 1–13	1952		1999	0	42				42	56	2 355	12	254	3 517	1 493	80 824	T
Färgfilmen 3	Trollesundsvägen 54 D–G	2024		0	2	20	3	32	4	61	74	4 502	0	0	12 311	2 735	190 291	T
Glasteglet 3	Fågelstavägen 48	2008		0		14	7	6		27	64	1 721	0	0	3 452	2 006	49 400	T
Gulskivan 1	Björksundsslingan 2–32 mfl	1952		1999	17	65	61	6		149	59	8 788	29	595	12 325	1 403	174 363	T
Lådkameran 4	Grycksbovägen 85–119	2024			30	40	40	38		148	65	9 546	9	347	23 647	2 477	363 367	T
Passfotot 1	Idögränd 2–18	1953		2003	14		48	6		68	67	4 536	12	137	6 120	1 349	84 633	T
Plåten 1	Björksundsslingan 23	1953		2002	4	5	19			28	63	1 769	3	9	2 494	1 410	34 475	T
Smalfilmen 1	Björksundsslingan 37–47	1952		2000	9	19	5	12		45	60	2 680	12	299	3 766	1 405	53 448	T
Tegelstapeln 11	Sjösavägen 153	2010		0	0	16	7	8		31	65	2 004	1	12	3 984	1 988	57 414	T
Visirskivan 1	Björksundsslingan 49–73	1953		2001	14	68	4	6		92	53	4 921	14	318	7 110	1 445	96 817	T
Bandhagen totalt					242	522	399	136	4	1 303	59	76 988	167	3 551	134 630	1 749	1 937 788	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Enskede Gärd																		
Lantarbetaren 13	Björneborgsvägen 3–13 mfl	1930	1966	2005	0	72				72	42	3 006	22	186	4 955	1 648	95 285	Ä
Plantskolan 1	Palmfeltsvägen 73–83 mfl	1943	1971	2008	24	180				204	50	10 158	54	763	16 162	1 591	322 842	T
Plantskolan 2	Drivhusvägen 33–37	1945	1971	2008	7					7	36	253	10	954	460	1 816	0	T
Torkladan 2	Odelbergsvägen 24–26	1939		2008	0	12				12	45	540	0	0	922	1 707	17 000	T
Torkladan 3	Odelbergsvägen 28	1939		2008	3	9				12	42	507	0	0	811	1 600	15 600	T
Växthuset 2	Palmfeltsvägen 51–69 mfl	1945	1970	2008	1	108	1			110	43	4 720	28	905	7 828	1 659	154 232	Ä
Enskede Gärd totalt					35	381	1	0	0	417	46	19 184	114	2 808	31 138	1 623	604 959	
Enskededalen																		
Modellvillan 2 (småhus)	Gamla Tyresövägen 312	1921	1968	2010	1	2	3			6	60	360	0	0	517	1 435	7 518	T
Modellvillan 3 (småhus)	Gamla Tyresövägen 314	1921	1968	2010	0	2	0	0	0	2	61	122	2	34	179	1 468	10 258	T
Modellvillan 4 (småhus)	Gamla Tyresövägen 316	1921	1968	2010	0	2	0	0	0	2	59	117	1	16	167	1 425	0	T
Modellvillan 5 (småhus)	Gamla Tyresövägen 318	1921	1968	2010	0	2	0	0	0	2	59	117	0	0	170	1 451	0	T
Modellvillan 6 (småhus)	Gamla Tyresövägen 320	1921	1968	2010	0	2				2	61	122	0	0	182	1 492	0	T
Modellvillan 7 (småhus)	Gamla Tyresövägen 322	1920	1968	2010	0	4	2			6	69	411	1	16	568	1 382	8 548	T
Tegelbäraren 3	Tistelvägen 4–6	1946		2009	12	4				16	43	684	2	40	1 145	1 674	15 570	T
Enskededalen totalt					13	18	5	0	0	36	54	1 933	6	106	2 927	1 514	41 894	
Fagersjö																		
Distanstuben 1	Ejdervägen 39–47	1962		2001	9	45				54	54	2 904	1	8	4 074	1 403	55 026	Ä
Distanstuben 2	Ejdervägen 49–57	1962		2001	9	54				63	54	3 411	2	124	4 788	1 404	65 302	Ä
Distanstuben 3	Ejdervägen 61–71	1962		2001	0		24		12	36	88	3 168	0	0	3 973	1 254	55 800	Ä
Distanstuben 5	Ejdervägen 34–54	1962		2005	9	30	28		14	81	71	5 719	0	0	7 496	1 311	104 000	Ä
Distanstuben 6	Ejdervägen 12 mfl	1962		1999	21	84				105	53	5 574	4	96	7 815	1 402	106 745	Ä
Mätkedjan 1	Havsörnsgränd 2 mfl	2010		0	0	21	24	2		47	70	3 292	1	160	6 082	1 847	92 854	T
Mätkedjan 2	Havsörnsgränd 6–10	1962		0	0					0	0	0	7	1 278	0	0	8 368	T
Mätnälen 2	Havsörnsgränd 1–5	2010		0	0	15	15	1		31	69	2 151	1	60	3 984	1 852	59 152	T
Mätpinnen 2	Skrakgränd 5–7	1961		2005	0	6	54		8	68	79	5 373	4	197	6 862	1 277	97 500	Ä
Vinkelspegeln 2	Gräsandsvägen 1–13	1962		2003	0	3	34		8	45	85	3 808	3	31	4 766	1 252	66 116	Ä
Vinkelspegeln 4	Gräsandsvägen 2–24	1962		2003	0	3	72			75	77	5 811	1	3	7 426	1 278	105 010	Ä
Fagersjö totalt					48	261	251	3	42	605	68	41 211	24	1 957	57 265	1 390	815 873	
Farsta																		
Brommö 4	Forshagagatan 52–64	1958		2010	0		30			30	77	2 310	8	400	3 197	1 384	45 315	T
Ekberga 1	Ekebergabacken 53, 61	2021		0	182	21				203	32	6 551	1	23	19 211	2 933	274 213	T
Hammarö 10	Nykroppagatan 8–22	1958		2007	16	9	38		3	66	69	4 544	3	62	6 603	1 453	86 241	T
Hammarö 11 (projektfastighet)	Nykroppagatan 2	1960	1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	344	0	0	0	T
Hammarö 13	Molkomsbacken 43–45	1960		2008	4	55	30			89	64	5 661	1	5	8 460	1 494	112 026	T
Hammarö 14	Molkomsbacken 41	1959		2009	2	28	16			46	63	2 919	2	28	4 389	1 504	58 084	T
Hammarö 15	Molkomsbacken 39	1959		2009	1	31	18			50	64	3 220	2	15	4 841	1 503	64 263	T

Farsta fortsätter på nästa sida

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m²	Totalarea bostäder m²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Första fortsättning																		
Hammarö 16	Molkomsbacken 37	1960		2010	2	32	17			51	64	3 240	2	194	4 850	1 497	66 027	T
Hammarö 18	Molkomsbacken 47	2009		0	0	15	8	7		30	64	1 932	0	0	3 846	1 991	55 000	T
Hammarö 6	Forshagagatan 25–31	1958		2008	0	4	20			24	77	1 846	4	51	2 715	1 471	36 297	T
Hammarö 7	Forshagagatan 33–39	1959		2009	0	4	20			24	77	1 846	3	6	2 473	1 339	35 905	T
Hammarö 8	Forshagagatan 41–53	1959		2009	0	7	32		3	42	80	3 361	21	102	4 702	1 399	65 764	T
Hammarö 9	Nykroppagatan 24–44	1958		2008	0	11	55			66	77	5 069	3	28	7 117	1 404	138 311	T
Ingarö 2	Dejegatan 2 mfl	1958		2003	0		66		18	84	82	6 912	5	448	9 206	1 332	131 617	T
Järflotta 2	Kilsgatan 2 mfl	1957		2009	54	78	55	24	6	217	61	13 203	16	932	19 250	1 458	259 515	T
Järflotta 3	Kilsgatan 6–12	1958		2009	12	18		6		36	55	1 992	1	68	3 067	1 540	40 890	T
Järflotta 4	Sunneplan 8–12	2023		0	0	12	9	12	0	33	69	2 267	0	0	4 705	2 075	71 400	T
Järflotta 5	Kilsgatan 1–23	1958		2003	15	24	30	6	6	81	66	5 340	3	322	7 703	1 443		T
Järflotta 6	Kilsgatan 25–27	2022		0	0	20	18	0	0	38	65	2 476	0	0	5 242	2 117	79 800	T
Källandsö 4	Forshagagatan 76–78 mfl	2012		0	2	47	10	23	5	87	72	6 303	0	0	12 762	2 025	191 000	T
Källvreten 1	Perstorpsvägen 92–106, Åbrovägen 3–5	2021		0	11	26	49	12		98	66	6 457	1	0	15 511	2 402	237 000	T
Källvreten 2	Ekebergabacken 4	2023		0	19	21	44	28		112	68	7 595	1	624	17 365	2 286	282 823	T
Källvreten 3	Åbrovägen 15–17, Källvretsslingan 4+8	2022		0	19	25	24	15	4	87	63	5 519	1	29	12 825	2 324	193 342	T
Källvreten 4	Källvretsslingan 19–21 Åbrovägen 21–27	2023		0	3	27	20	14	0	64	66	4 238	2	203	10 926	2 578	30 463	T
Ledarö 1	Lysviksgatan 4–14	1957		2010	3	5	29	6		43	65	2 815	1	45	4 178	1 484	58 443	T
Ljusterö 1	Kristinehamngatan 81–89	1958		2008	11	15	24	6		56	62	3 480	1	39	4 990	1 434	66 202	T
Möja 2	Dejegatan 1–19	1958		2002	12	18	18	6	6	60	67	3 990	3	207	5 644	1 415	77 209	T
Oxnö 1	Torsbygatan 10–14	1959	2012	0	0		40	20		60	87	5 220	2	355	7 924	1 518	132 429	T
Sandhamn 1	Kristinehamngatan 63	2013		0	2	22	11	35		70	78	5 468	3	27	10 842	1 983	167 671	T
Spärö 3	Molkomsbacken 22 mfl	1959		2007	0		1	34		35	100	3 488	2	109	4 778	1 370	66 070	T
Spärö 5	Molkomsbacken 28	1959		2007	0		1	28		29	99	2 883	3	60	3 953	1 371	53 230	T
Spärö 6	Molkomsbacken 20	2009		0	0	19	10	11		40	64	2 578	0	0	5 144	1 995	73 600	T
Utö 2	Säfflegatan 2–4	1958		2010	0		58		8	66	84	5 551	5	123	7 487	1 349	101 984	T
Utö 4 (ett hus nybyggt 2007)	Säfflegatan 5–9	1958		2010	4	17	74		8	103	76	7 783	4	160	12 227	1 571	175 669	T
Utö 5	Säfflegatan 1	2007		0	18	17				35	64	2 252	0	0	4 537	2 015	65 200	T
Väddö 1	Kristinehamngatan 2 mfl	1958		2003	18	34	60	6	12	130	69	8 949	2	537	12 586	1 406	173 934	T
Väddö 2	Sunneplan 2–6, Kristinehamnsg. 40–42	2022		0	0	23	22	9	0	54	66	3 538	6	468	7 482	2 115	125 867	T
Äbro 1	Ekebergabacken 12	2020		0	0	4	1	8		13	72	930	0	0	2 165	2 328	31 600	T
Första totalt					410	689	958	316	79	2 452	67	163 726	113	6 014	284 904	1 740	3 924 404	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Farsta Strand																		
Bjurö 1	Nordmarksvägen 1 mfl	1964		2007	118	95	123	25	7	368	58	21 171	20	957	31 076	1 468	415 734	T
Bjurö 2	Nordmarksvägen 5B, 11B, 17B, 23B	2021		0	0	48	44			92	65	5 972	0	0	11 072	1 854	174 000	T
Kymmendö 1	Brunskogsbacken 33–49	1960		2002	6	1	25	24		56	75	4 227	7	165	5 850	1 384	79 346	T
Kymmendö 2	Brunskogsbacken 25–31	1960		2002	6	2	12	12		32	70	2 236	5	60	3 103	1 388	41 469	T
Kymmendö 3	Brunskogsbacken 17–19	1961		0	0					0	0	0	4	884	0	0	2 994	T
Marö 1	Nordmarksvägen 2 mfl	1964		2010	0	32	35	32		99	83	8 230	20	1 016	11 186	1 359	155 274	T
Marö 2	Nordmarksvägen 44–60	1964		2010	0	16	16	16		48	83	4 000	5	235	5 340	1 335	77 210	T
Marö 3	Nordmarksvägen 62–76	1964		2010	0	6	6	6		18	83	1 500	7	183	2 088	1 392	28 525	T
Tornö 1	Brunskogsbacken 8–40	1961		2010	9	17	56	9	6	97	74	7 142	9	412	9 679	1 355	138 750	T
Träskö 1	Ullerudsbacken 74–78	1960		2008	0		70		4	74	84	6 218	1	11	8 039	1 293	113 000	T
Träskö 2	Ullerudsbacken 66 mfl	1960		2007	0		70		4	74	84	6 218	0	0	8 181	1 316	114 000	T
Träskö 3	Ullerudsbacken 54 mfl	1960		2006	0		107		6	113	84	9 481	1	65	12 423	1 310	176 444	T
Äpplarö 1	Brunskogsbacken 88 mfl	1960		2000	14	2	30	30		76	71	5 401	6	95	7 369	1 364	97 232	T
Äpplarö 2	Brunskogsbacken 70–84	1960		2000	32	50	1			83	52	4 300	1	25	6 392	1 486	84 647	T
Äpplarö 3	Brunskogsbacken 50–68	1960		2001	33	50				83	51	4 242	4	266	6 279	1 480	85 422	T
Farsta Strand totalt					218	319	595	154	27	1 313	69	90 338	90	4 374	128 076	1 418	1 784 047	
Fruängen																		
Fruängsgården 6	Gamla Södertäljevägen 1A, 1B mfl	2006		0	2	12	24	16	4	58	75	4 371	0	0	7 733	1 769	125 000	T
Gyllene Ratten1	Alva Myrdals Gata 3–11 mfl	2015	0	0	10	42	62	52	0	166	73	12 051	1	104	26 024	2 159	426 212	T
Stråhatten 5	Elsa Borgs Gata 12–24	1957		2006	3	9	27	6		45	66	2 951	9	542	4 196	1 422	65 416	T
Fruängen totalt					15	63	113	74	4	269	72	19 373	10	646	37 952	1 959	616 628	
Gamla Enskede																		
Glasmålningen 2	Skolvägen 4	1961		2010	67	1	1			69	35	2 416	1	442	4 161	1 722	61 511	T
Länsmannen 1	Enskedevägen 89	1976		0	0					0	0	0	3	4 068	0	0	89 970	T
Torparen 2	Kolonivägen 28	1911	1970	2010	0	3				3	49	148	0	0	243	1 640	6 906	T
Torparen 3	Kolonivägen 30	1911	1970	2010	0	3	0	0	0	3	50	150	0	0	244	1 624	0	T
Torparen 4	Kolonivägen 32	1911	1970	2010	0	3	0	0	0	3	49	148	0	0	240	1 624	6 739	T
Torparen 5	Kolonivägen 34	1911	1970	2010	0	3	0	0	0	3	48	145	0	0	228	1 571	0	T
Torparen 6	Kolonivägen 36	1911	1970	2010	0	3	0	0	0	3	51	153	0	0	245	1 600	6 954	T
Torparen 7	Kolonivägen 38	1911	1970	2010	0	3				3	51	153	0	0	236	1 545	0	T
Torparen 8	Kolonivägen 40	1911	1970	2010	0	3				3	49	148	0	0	234	1 584	6 755	T
Torparen 9	Kolonivägen 42	1911	1970	2010	0	3				3	50	149	0	0	242	1 621	0	T
Gamla Enskede totalt					67	25	1	0	0	93	39	3 610	4	4 510	6 073	1 682	178 835	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Å = Äganderätt A = Arrende
Gröndal																		
Charlottendal 8	Gröndalsvägen 13	1935	1988	0	0	6	5			11	65	716	2	97	1 149	1 605	23 714	T
Charlottendal 9	Gröndalsvägen 15	1935	1988	0	3	4	4			11	69	763	0	0	1 194	1 564	24 000	T
Ratten 2	Gröndalsvägen 35	1913	1972	0	9	14	1			24	48	1 141	4	132	1 653	1 449	35 388	Å
Ratten 4	Gröndalsvägen 29–31	1910	1977	0	0	16				16	49	784	5	200	1 126	1 436	25 347	Å
Gröndal totalt					12	40	10	0	0	62	55	3 404	11	429	5 122	1 505	108 449	
Hägerstensåsen																		
Banken 3	Inteckningsvägen 102–112 mfl	2021		0	0	31	17	18		66	78	5 120	0	0	12 335	2 409	222 000	T
Banken 4 (kollektivhus)	Inteckningsvägen 100	2021		0	8	12	7	6	0	33	61	2 012	1	91	5 849	2 907	100 446	T
Hägerstensåsen totalt					8	43	24	24	0	99	72	7 132	1	91	18 185	2 550	322 446	
Gubbängen																		
Betsningen 1	Geffotsvägen 56–66	1949	1996	0	6	24	6			36	54	1 926	9	63	3 094	1 606	40 133	T
Borrsvängen 7	Gubbängstorget 117–121 mfl	1951	1994	1999	40	16				56	43	2 425	19	2 664	3 861	1 592	71 938	T
Bouleklotet 1	Lingvägen 81–87	2008		0	16		14	18		48	62	2 964	1	4	5 981	2 018	88 545	T
Bänkskruven 1	Geffotsvägen 10–30	1949	1996	0	6	48	6	6		66	59	3 924	13	244	6 154	1 568	80 156	T
Fågeltungan 1	Geffotsvägen 47–53	1947	1997	0	0	24				24	52	1 254	5	95	2 047	1 633	26 592	T
Fågeltungan 2	Geffotsvägen 39–45	1947	1997	0	0	26				26	56	1 444	2	60	2 286	1 583	30 397	T
Fågeltungan 3	Geffotsvägen 29–37	1947	1997	0	6	24				30	52	1 554	11	133	2 510	1 615	33 297	T
Geffoten 2	Geffotsvägen 55–57	1947	1997	0	0	12				12	52	627	2	13	1 016	1 621	13 184	T
Häljärnet 1	Geffotsvägen 90–98	1947	1997	0	0	24	6			30	53	1 602	8	157	2 612	1 631	34 430	T
Häljärnet 2	Geffotsvägen 78–88	1947	1996	0	0	30	6			36	53	1 902	5	60	3 115	1 638	39 806	T
Häljärnet 3	Geffotsvägen 68–76	1947	1996	0	18	9	3			30	49	1 479	6	94	2 422	1 637	31 945	T
Krumcirkeln 6	Cirkelvägen 11–17	1948	2002	0	6	20	6			32	57	1 835	1	15	2 925	1 594	35 826	T
Limkakan 3	Lingvägen 90–92 mfl	2010		0	4	10	16	6	2	38	71	2 691	2	8	5 420	2 014	77 958	T
Limkakan 4	Lingvägen 100–108	1964	2018	0	25	51	20	4	4	104	56	5 817	6	2 914	11 398	1 959	232 000	T
Limpannan 4	Gubbängstorget 114–122	1951		0	0					0	0	0	15	1 972	0	0	28 248	T
Rubanken 1	Kistvägen 9–11	1948	1997	0	0	12				12	55	660	2	26	1 048	1 588	13 826	T
Spånhuven 1	Geffotsvägen 34–38	1949	1998	0	6	6	6			18	56	1 008	1	10	1 607	1 595	20 642	T
Spånskavaren 1	Kistvägen 5–7	1949	1997	0	0		12			12	70	840	1	10	1 294	1 541	17 153	T
Störthyveln 1	Bordsvägen 10–32	1946	1996	0	6	63	3			72	53	3 801	14	200	6 274	1 651	82 988	T
Störthyveln 2	Geffotsvägen 15–21	1948	1997	0	4	31	12			47	60	2 804	14	224	4 362	1 556	57 243	T
Träklubbarna 1	Geffotsvägen 27	1949	1997	0	1	8	3			12	60	715	1	2	1 111	1 554	14 200	T
Gubbängen totalt					144	438	119	34	6	741	56	41 272	138	8 968	70 537	1 709	1 070 507	
Hammarbyhöjden																		
Bälgetingen 1	Solanderгатan 2–8 mfl	1936		2006	0	17	24			41	49	2 018	11	184	3 108	1 540	60 016	T
Gräshoppan 4	Olaus Magnus Väg 26–28	1936	2004	0	6	6				12	43	510	1	30	957	1 877	19 128	T
Gräshoppan 5	Olaus Magnus Väg 30–32	1936	2004	0	6	6				12	43	510	1	81	944	1 852	19 396	T
Hammarbyhöjden totalt					12	29	24	0	0	65	47	3 038	13	295	5 010	1 649	98 540	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Högdalen																		
Bildskärpan 1	Harpsundsvägen 1–15	1954		2009	0	24	18	6		48	63	3 018	7	343	4 471	1 481	60 861	T
Filmcementet 4	Trollesundsvägen 98, 98A, 98B	2019		0	0	16	10	10	1	37	68	2 502	0	0	6 084	2 432	90 000	T
Filmduken 1	Vrenavägen 2–10 mfl	1954		2006	5	16	47	5		73	65	4 732	8	150	6 840	1 445	92 296	T
Ljudspalten 1	Trollesundsvägen 93–133	1955		2005	55	69	46	11		181	57	10 250	7	133	14 962	1 460	200 842	T
Ljudspalten 2	Trollesundsvägen 71–91	1955		2005	23	18	43	5		89	60	5 368	4	59	7 898	1 471	103 614	T
Närbilden 3	Harpsundsvägen 17–19	1954		2009	0	6		6		12	70	840	1	121	1 230	1 464	16 984	T
Putsbruket 3 (ett hus nybyggt 2006)	Önskehemsgatan 36–46 mfl	1955	2006	2009	35	35	72	8		150	57	8 543	11	346	13 213	1 547	178 782	T
Putsbruket 4	Önskehemsgatan 30–34	1961		0						0	0	0	3	1 623	0	0	17 047	T
Reflexen 1	Trollesundsvägen 86–96 mfl	1954		2006	32	49	29	2		112	52	5 770	17	698	8 602	1 491	117 137	T
Spontvirket 2	Skebokvarnsvägen 326–340	1958		2009	7		18	26	10	61	77	4 722	11	398	6 542	1 385	89 678	T
Spontvirket 3	Skebokvarnsvägen 312–324	1959		2009	40	63	33	12	6	154	59	9 062	9	488	13 224	1 459	179 972	T
Spontväggen 1 (ett hus nybyggt 2006)	Skebokvarnsvägen 293–311	1955	2006	2007	34	68	57	9		168	58	9 760	4	133	14 682	1 504	197 492	T
Tonbadet 3	Stålbogavägen 17–43 mfl	1954		2008	33	92	61	3		189	57	10 800	6	88	16 040	1 485	211 367	T
Trappräcket 2	Önskehemsgatan 20–26	1962		2011	1		10	22	14	47	94	4 419	19	3 198	6 179	1 398	85 000	T
Högdalen totalt					265	456	444	125	31	1 321	60	79 786	107	7 778	119 965	1 504	1 641 072	
Hökarängen																		
Bordssaltet 1	Saltvägen 10	1947		2006	0	12	12			24	63	1 500	4	200	2 259	1 506	30 830	T
Bordssaltet 2	Saltvägen 12	1947		2006	0	12	12			24	65	1 548	0	0	2 262	1 461	30 178	T
Bordssaltet 3	Saltvägen 14	1947		2006	0	12	11	1		24	64	1 536	4	68	2 238	1 457	29 566	T
Dragsoffan 1	Hauptvägen 102–108	1949		2005	0	12	12			24	63	1 512	13	164	2 181	1 442	29 898	T
Fåtöljen 1	Hauptvägen 11–17 mfl	1949		2005	6	36		6		48	58	2 796	11	196	4 225	1 511	56 956	T
Knäckebrödet 1	Pepparvägen 16–20	1948	1993	0	0			18		18	81	1 458	5	178	2 250	1 543	31 617	T
Knäckebrödet 2	Pepparvägen 10–14	1948	1993	0	0	18				18	58	1 044	3	132	1 706	1 634	23 284	T
Kryddosten 2	Saltvägen 6	1947		2006	0	13	10	1		24	63	1 521	2	58	2 229	1 466	29 598	T
Länstolen 1	Hauptvägen 8–24	1949		2005	0	48	6			54	58	3 132	20	259	4 654	1 486	61 699	T
Matbordet 1	Prechtvägen 2–6	1949		2005	0		15	3		18	72	1 302	11	138	1 845	1 417	25 181	T
Schatullet 1	Hauptvägen 110–124	1949		2005	0	48				48	51	2 448	19	207	3 789	1 548	49 377	T
Skeppsskorpan 1	Pepparvägen 17–23	1948	1993	0	0	12	12			24	62	1 476	8	246	2 423	1 642	33 149	T
Skrivbordet 1	Hauptvägen 93–107 mfl	1949		2005	12	35	6			53	55	2 890	18	291	4 446	1 539	60 258	T
Spisbrödet 1	Pepparvägen 30–34	1948	1993	0	0	6	9	3		18	67	1 209	3	331	1 921	1 589	27 502	T
Spisbrödet 2	Pepparvägen 24–28	1948	1993	0	0	6	3	9		18	71	1 284	2	206	2 025	1 577	28 280	T
Sybordet 1	Hauptvägen 90–92	1949		2005	0	5	4			9	63	563	9	249	843	1 497	13 206	T
Hökarängen totalt					18	275	112	41	0	446	61	27 219	132	2 923	41 298	1 517	560 579	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Larsboda																		
Ekerö 7	Brattforsgatan 9–23	2009		0		24	32	15		71	71	5 069	6	92	10 095	1 992	146 566	T
Nättarö 1	Brattforsgatan 2 mfl	2009		0		40	55	30		125	73	9 115	2	81	18 038	1 979	266 824	T
Larsboda totalt					0	64	87	45	0	196	72	14 184	8	173	28 133	1 983	413 390	
Långbro																		
Havskatten 1 (inkl 8 radhuslgh)	Långbrodalsvägen 1–3 mfl	1992		0		24	22	18	2	66	86	5 708	8	670	8 391	1 470	135 348	Ä
Havskatten 2 (gruppbostad)	Sjättenovembervägen 206–208	1992		0	10					10	48	484	2	799	1 023	2 115	27 939	Ä
Stöveln 4	Örtagårdsvägen 3–27 mfl	1946		2008	66	73	6			145	47	6 759	21	798	10 588	1 566	153 230	T
Långbro totalt					76	97	28	18	2	221	59	12 951	31	2 267	20 002	1 544	316 517	
Midsommarkransen																		
Färgpennan 1	Bäckvägen 85–87	1940		2011		12				12	45	540	1	18	877	1 624	18 000	T
Färgpennan 3	Bäckvägen 93–95	1940		2011		12				12	45	540	1	9	896	1 660	17 826	T
Färgpennan 5	Bäckvägen 107–109	1940		2011	2	3	6			11	49	539	1	34	862	1 600	17 671	T
Färgpennan 6	Bäckvägen 97–99	1940		2011	3	3	6			12	48	573	1	15	926	1 616	18 844	T
Hallonbusken 3 (radhus, kallhyra)	Kransbindarvägen 26–40	2014		0	0	0	0	3	4	7	117	821	0	0	1 701	2 072	38 304	T
Hasselbusken 1 (radhus, kallhyra)	Kransbindarvägen 44–70	2014		0	0	0	0	6	7	13	117	1 520	0	0	3 154	2 075	48 312	T
Kastanjen 9	Vattenledningsvägen 12–20 mfl	2005		0	3	51	38	1		93	68	6 291	4	687	13 158	2 091	280 483	T
Krassen 3	Vattenledningsvägen 25–27	1920	1937	1990	18	6				24	34	810	3	72	1 457	1 798	28 105	Ä
Midsommarkransen totalt					26	87	50	10	11	184	63	11 634	11	835	23 031	1 980	467 545	
Rägsved																		
Fäboden 1	Bjursätragatan 19 A–C	2022		0	71	22	11	4	0	108	43	4 623	0	0	10 833	2 343	164 244	T
Mjölkboden 2	Bjursätragatan 5 mfl	1960		2009	14		28			42	64	2 668	2	6	3 839	1 439	51 047	T
Mjölkboden 3	Bjursätragatan 13 mfl	1960		2009	14		28			42	64	2 668	3	12	3 863	1 448	51 068	T
Osikammaren 1	Lurstigen 4–18 mfl	1959		2007	8	6	60	14	9	97	76	7 368	4	107	10 047	1 364	136 757	T
Skällkon 1	Vallhornsgatan 9–17	1957		2008		24		6		30	66	1 992	3	66	2 787	1 399	39 826	T
Smörtinan 2	Stövargatan 75–89	1957		2004		27	32	3		62	70	4 339	4	76	6 162	1 420	83 508	T
Stintan 1	Stövargatan 40–52	1957		2006		31	2	9		42	68	2 855	3	156	4 081	1 429	56 867	T
Säterboden 1 (garage)	Stövargatan 8	1957		0						0	0	0	0	0	0	0	0	T
Säterboden 2	Stövargatan 12–34	1957		2006		47	4	21		72	70	5 063	7	71	7 223	1 427	99 464	T
Säterhöjden 1	Bjursätragatan 16–26A	2019		0	26		24	20		70	66	4 607	16	64	9 762	2 119	149 677	T
Säterhöjden 2	Stövargatan 1–29	1957		2005	10	32	52	6	5	105	69	7 252	6	364	10 043	1 385	137 006	T
Säterjåntan 1	Stövargatan 57–71	1957		2005		23	30	6		59	72	4 240	11	807	5 928	1 398	84 236	T
Sätervallen 1	Stövargatan 33–53	1957		2005	4	21	45	10	4	84	73	6 117	5	183	8 474	1 385	116 049	T
Vallhunden 2	Vallhornsgatan 22	1958		2007	18	18	20			56	59	3 309	2	29	4 831	1 460	63 873	T
Vallhunden 3	Vallhornsgatan 24	1958		2008	19	20	19			58	59	3 411	3	18	5 100	1 495	67 257	T
Vallhunden 4	Vallhornsgatan 26	1958		2008	19	20	20			59	59	3 485	3	47	5 099	1 463	67 244	T
Vallhunden 5	Vallhornsgatan 28	1958		2009	19	19	19			57	59	3 344	1	67	4 867	1 455	64 958	T
Vallhunden 6	Vallhornsgatan 18–20	1957		2009	6		12			18	55	988	5	116	1 492	1 510	19 794	T
Vallkon 1	Vallhornsgatan 25–29	1957		2009		9		3		12	68	819	3	432	1 170	1 429	17 903	T
Rägsved totalt					228	319	406	102	18	1 073	64	69 148	81	2 621	105 603	1 527	1 470 778	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Å = Äganderätt A = Arrende
Skarpnäcks Gård																		
Kalkylatorn 2 (kollektivhus)	Statsrådsvägen 7 mfl	1949	1999	0	14	22	8			44	48	2 102	5	368	4 446	2 115	67 608	T
Skarpnäcks Gård totalt																		
Solberga																		
Jordkabeln 1	Kabelverksgatan 35 m fl	2022		0	16	65	40	21	2	144	65	9 319	1	83	20 119	2 159	264 780	Ä
Kabelverket 9	Glasfibergatan 1–9 m.fl.	2018		0	5	47	45	28	8	133	71	9 505	2	108	21 228	2 233	272 432	Ä
Kabelverket 12 (studentlgh+LSS)	Glasfibergatan 4	2017		0	80	5				85	30	2 539	3	62	7 402	2 915	84 213	Ä
Kabelverket 14 (projektfastighet, FB 49% och JM 51%)	Älvsjövägen 50	0		0						0	0	0	0	0	0	0	0	Ä
Kabelverket 17	Kabelverksgatan 15–25, Jordkabelgatan 3–7	2022		0	16	22	56	35		129	70	8 998	3	254	20 713	2 302	267 347	Ä
Kabelverket 19	Klockhusgränd 1A–B, Luftkabelgatan 7–11 mfl	2023		0	33	40	28	18	7	126	62	7 807	3	371	20 134	2 579	267 201	Ä
Kraftcentralen 1	Luftkabelgatan X	2024		0	11	39	31	15		96	65	6 262	0	0	17 162	2 741	226 104	Ä
Pendlaren 1	Pendlargatan 6 mfl	2012		0	21	22	32	24	5	104	69	7 181	28	2 293	15 382	2 142	301 224	T
Perrongen 1	Götalandsvägen 217 mfl	2012		0	4	41	15	33	6	99	76	7 484	2	388	15 541	2 077	262 782	T
Prästgårdsgården 5	Prästgårdsgård 15 mfl	1985		0	2	18	4	4	5	33	85	2 816	1	421	3 785	1 344	63 888	Ä
Prästgårdshagen 1	Armborstvägen 2	1984		0	4	8	11	10	0	33	74	2 431	0	0	3 544	1 458	134 075	T
Prästgårdshagen 3	Armborstvägen 2 B mfl	2020			65					65	27	1 755	5	94	5 158	2 939		T
Promenadskon 1	Armborstvägen 13 mfl	2019		0	30	82	53	28	2	195	67	13 020	2	176	30 097	2 312	379 726	Ä
Solberga totalt																		
Stureby																		
Bastuhagen 1	Bastuhagsvägen 24–46	1952		2009	3	43	19	11		76	64	4 893	12	302	6 915	1 413	102 933	T
Björkfaneret 2	Bjulevägen 38–50	1947	1979	2010	1	20	6	1		28	66	1 860	8	171	2 869	1 543	42 400	Ä
Björkfaneret 3	Bjulevägen 33–43	1947	1978	2010		12	12			24	67	1 608	8	137	2 401	1 493	36 475	Ä
Björkfaneret 4	Bjulevägen 45–55	1947	1979	2010	3	18	3			24	64	1 533	7	145	2 311	1 507	35 237	Ä
Farfarstappan 1	Bastuhagsvägen 3–43 mfl	1952		2007	41	64	51			156	56	8 737	11	197	13 095	1 499	189 371	T
Filtskivan 10	Ilggesundsvägen 2–4	1952		2005			12			12	70	840	0	0	1 169	1 392	17 686	T
Skogskarlen 2	Bäckaskiftsvägen 37–43	2009		0	14		14	18		46	62	2 870	1	4	5 936	2 068	92 019	T
Tummaren 2	Bäckaskiftsvägen 2–36	1951		2007	16	75	22			113	56	6 363	30	440	9 438	1 483	141 607	T
Virkestapeln 2 (parkering)	Bäckaskiftsvägen 84–88	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	T
Stureby totalt																		

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Svedmyra																		
Avin 1	Jösseforsvägen 3A+B, 5	2016		0	8	13	9	6	6	42	71	2 970	0	0	6 563	2 210	105 408	T
Brevbäraren 1	Frimärksvägen 21–45	1948	2009		9	60	6		3	78	57	4 437	14	217	6 799	1 532	96 630	T
Brevkortet 1	Postiljonsvägen 44–46	1948	2005			18	14			32	61	1 940	1	8	2 781	1 433	41 463	T
Brevlådan 4	Grycksbovägen 30–32	2017	0	10	15	8				33	55	1 830	0	0	4 308	2 354	68 000	T
Edsöret 1	Jönåkersvägen 18–20	1950	2007		6	6				12	65	780	2	87	1 137	1 458	16 740	T
Frimärket 2	Postiljonsvägen 2	2017	0				1	3	3	7	100	699	1	43	1 423	2 035	24 208	T
Korsbandet 1	Postiljonsvägen 20–28	1948	2004			15	6	9		30	67	2 010	4	140	2 828	1 407	43 093	T
Lagmanstinget 4	Selebovägen 21–43	1952	2007	8	64	24				96	58	5 526	7	231	8 089	1 464	118 329	T
Lagmanstinget 6	Selebovägen 2A	2017	0			3	7			10	68	682	0	0	1 526	2 237	24 200	T
Lagmanstinget 7	Grycksbovägen 35–39	2017	0			14	20			34	66	2 238	0	0	5 058	2 260	80 400	T
Portot 1	Postiljonsvägen 32–40	1948	2005			18	9	3		30	63	1 875	7	156	2 772	1 478	41 315	T
Skeppslaget 1	Oppundavägen 12–20	1950	2008	18	9	6	3			36	51	1 821	6	80	2 885	1 584	41 199	T
Telegrammet 1	Frimärksvägen 14–16	1948	2005		6	6				12	62	744	1	108	1 115	1 499	16 722	T
Telegrammet 2	Frimärksvägen 2–6 mfl	1950	2008	12	24	6				42	50	2 082	5	178	3 183	1 529	46 341	T
Tingsstugan 1	Oppundavägen 24–34	1950	2005	16	16	8				40	51	2 040	6	137	3 137	1 538	45 563	T
Tomtöret 1	Jönåkersvägen 14–16	1950	2007		6	6				12	65	780	2	83	1 119	1 435	16 883	T
Tredingen 1	Jönåkersvägen 10–12	1950	2005		6	6				12	65	780	3	65	1 091	1 399	16 558	T
Svedmyra totalt					81	293	148	24	12	558	60	33 234	59	1 533	55 813	1 679	843 052	
Tallkrogen																		
Fastebrevet 2	Torögatan 41–57	1951		2010	12	15	24	3		54	61	3 288	9	349	4 916	1 495	71 858	T
Giggen 25	Kaggeholmsvägen 13 mfl	1951		2006	15	21	19	17		72	64	4 572	11	611	6 592	1 442	100 571	T
Giggen 26	Kaggeholmsvägen 43–53	2018	0	12	24	1	32	5		74	74	5 509	1	57	12 732	2 311	208 809	T
Hattsvampen 1	Torögatan 2 mfl	1951		2009		21	63			84	65	5 459	18	486	7 915	1 450	118 857	T
Kaggen 1	Kaggeholmsvägen 12 mfl	1950		2008	9	38	110	3	1	161	66	10 551	25	1 064	15 108	1 432	233 876	T
Mjödets 2	Hägervägen 48 mfl	1951		2010	18	87	14	16	2	137	62	8 464	42	2 244	12 925	1 527	207 694	T
Nektarn 1	Torögatan 15–35	1951		2009		27	27			54	64	3 448	8	488	5 036	1 461	75 723	T
Rhenvinet 1	Hägervägen 2 mfl	1951		2010	30	116		24		170	59	9 994	20	878	15 240	1 525	223 734	T
Trädsvampen 10	Hägervägen 31–33	1951		1988	1	4		1		6	60	357	1	287	603	1 690	11 495	T
Tallkrogen totalt					97	353	258	96	8	812	64	51 642	135	6 464	81 067	1 570	1 252 617	
Västertorp																		
Iskarnevalen 4	Skidskyttevägen 1 mfl	2009		0	24		30	34		88	64	5 618	16	94	11 370	2 024	206 506	T
Ytterskär 1	Snöskostigen 8–20	1950		2000	8	16	52			76	59	4 488	14	166	6 380	1 422	122 668	T
Västertorp totalt					32	16	82	34	0	164	62	10 106	30	260	17 750	1 756	329 174	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Årsta																		
Borlängen 1	Sandfjärdsgatan 28–38	1960		2009	6		36			42	69	2 886	1	6	4 261	1 476	87 081	T
Borlängen 2	Sandfjärdsgatan 42	1960		2009			22	22	4	48	85	4 080	0	0	5 773	1 415	122 000	T
Borlängen 3	Sandfjärdsgatan 46	1960		2008			22	22	4	48	85	4 080	0	0	5 714	1 400	121 000	T
Borlängen 4	Sandfjärdsgatan 54–66	1960		2007	7		42			49	69	3 367	3	17	4 966	1 475	103 260	T
Borlängen 6	Sandfjärdsgatan 72	1960		2006			22	22	4	48	85	4 080	1	6	5 808	1 424	122 033	T
Borlängen 7	Sandfjärdsgatan 16–26	2008		0	0	28	47			75	65	4 884	1	64	10 241	2 097	198 592	T
Dragan 1	Tavelsjövägen 8–12	1953	1995	0	3	12	6			21	59	1 248	2	64	2 081	1 667	41 178	T
Flåsjön 1	Tavelsjövägen 2–6	1953	1995	0	5	10	2	3		20	60	1 193	1	101	1 988	1 666	39 446	T
Gesunden 1	Svärdlångsvägen 29–39 mfl	1968	1995	0	4	31	24	9		68	64	4 357	8	426	7 182	1 648	141 976	T
Gisslaren 1	Årstavägen 11,19	2021		0	96				0	96	28	2 664	1	1 004	8 123	3 049	170 287	T
Hallaren 2 (parkering)	Järnlundsvägen	0		0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	T
Marman 10 (parkering)	Svärdlångsvägen 52	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	A
Röstråknaren 1	Johanneshovsvägen 139 mfl	2020		0		75	81	37		193	71	13 729	11	501	34 181	2 490	660 497	T
Skagern 2	Gullmarsvägen 96–112	1945		2004	17	36				53	45	2 372	5	135	3 972	1 675	74 912	T
Vingeln 1	Tavelsjövägen 14–18	1953	1995	0	3	12	6			21	59	1 248	3	128	2 074	1 662	41 703	T
Vänern 2	Gullmarsvägen 101–121	1945		2005		36	30			66	55	3 654	11	137	5 666	1 551	111 617	T
Årsjön 1	Hjälmarsvägen 26–30	1947	1997	0						0	0	0	26	2 698	0	0	21 800	T
Årsta 1:8 (parkering)	Svärdlångsvägen 76	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	A
Årstalund 3	Årsta torg 5 mfl	1952	1997	0	2	19	20	3		44	65	2 853	27	4 649	4 190	1 469	111 496	T
Åsunden 1	Gullmarsvägen 116–130	1945		2004		48				48	48	2 304	3	75	3 720	1 615	72 296	T
Årsta totalt					143	307	360	118	12	940	63	58 999	111	11 281	104 982	1 779	2 329 616	
Söderort totalt																		
					2 614	5 969	5 050	1 647	291	15 571	63	977 032	1 597	76 231	1 658 567	1 698	25 242 687	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
--------------------	--------	--------	---------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	----------	----------	----------	-----------------------------	-------------------	--------------------------------------	---	------------------	--	--	--	----------------------------	---

Västerort

Hässelby Strand

Barnkammaren 2	Aprikosgatan 1	2005		0		21	9	9		39	63	2 441	0	0	4 539	1 860	66 141	T
Hässelby Strand totalt					0	21	9	9	0	39	63	2 441	0	0	4 539	1 860	66 141	

Johannesfred

Filaren 2	Norrbylvägen 2–12	1939	1970	2000		26		6		32	47	1 498	9	354	2 199	1 468	38 398	T
Filaren 4	Björkbacksvägen 67–69	1939	1970	2005		12				12	44	528	0	0	852	1 614	13 400	T
Filaren 5	Björkbacksvägen 63–65	1939	1970	2005		12				12	44	528	1	37	812	1 538	12 693	T
Filaren 6	Granbacken 15–17	1939	1970	2005		12				12	44	528	0	0	845	1 600	12 800	T
Filaren 7	Granbacken 11–13	1939	1970	2005		12				12	48	579	0	0	894	1 545	13 800	T
Hammarmedjan 3	Ståltrådsvägen 27–29	1945		1998	4	9	3	1		17	53	904	6	506	1 344	1 487	25 828	Ä
Järnstämpeln 2	Johannesfredsvägen 49–55 mfl	1946		2001		36				36	47	1 680	1	45	2 571	1 530	42 133	T
Järnsvampen 1	Stångjärnsvägen 25–31 mfl	1946		2001	16	28	3			47	46	2 183	8	205	3 342	1 531	53 660	T
Johannesfred totalt					20	147	6	7	0	180	47	8 428	25	1 147	12 859	1 526	212 712	

Kista

Surtsö 1	Hanstavägen 80–86 mfl	2011		0	1	31	55	40		127	74	9 346	5	756	18 794	2 011	226 246	T
Kista totalt					1	31	55	40	0	127	74	9 346	5	756	18 794	2 011	226 246	

Nockebyhov

Oldmästaren 19	Tältgatan 3–5	1952	1980	2008		8				8	55	440	2	25	734	1 668	12 274	T
Oldmästaren 20 (projekt- fastighet)																	38 000	T
Rumormästaren 6 (projekt- fastighet)																	15 800	T
Ordensgillet 1	Tyska Bottens Väg 56–60 mfl	1952	1980	2011	9	24				33	52	1 727	5	45	3 058	1 770	53 131	T
Ordenskapitlet 8	Tältgatan 4–16	1952	1980	2008		36				36	55	1 992	14	619	3 363	1 688	61 345	T
Ordenskapitlet 10 (projekt- fastighet)																	46 000	
Nockebyhov totalt					9	68	0	0	0	77	163	4 159	21	689	7 155	1 720	226 550	

Riksby

Brandseglet 10	Kvarnbacksvägen 106–134 mfl	1941	1975	2005		162				162	40	6 476	11	412	10 754	1 661	168 692	T
Knappnålen 1	Spångavägen 72–74	1943		2000	3	10	1			14	50	704	0	0	928	1 318	16 200	T
Syljuntan 4	Drottningholmsvägen 430–434 mfl	1941	1975	1996	36					36	40	1 440	7	175	2 571	1 785	41 723	T
Riksby totalt					39	172	1	0	0	212	41	8 620	18	587	14 252	1 653	226 615	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m ²	Totalarea bostäder m ²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m ²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Rinkeby																		
Bäckvarnen 1	Svennebygränd 3-37	1971	1995	2006	14	28	75	37		154	78	12 070	13	280	16 381	1 357	138 355	T
Enfotakvarnen 1	Kuddbygränd 4-22	1970	1992	0	1	33	42	17	11	104	82	8 574	12	1 076	11 823	1 379	120 465	Ä
Hemkvarnen 1	Hinderstorps Gränd 1-55	1970	1993	0	13	46	70	39	7	175	80	14 020	20	2 786	19 693	1 405	211 200	Ä
Hinderstorp 1	Hinderstorps Gränd 4-20 mfl	1970	1992	0	1	26	46	28		101	81	8 197	20	1 723	11 532	1 407	125 080	Ä
Holkkvarnen 1	Degerbygränd 6-26 mfl	1971	1991	0	5	33	40	20	11	109	83	9 064	14	1 637	12 396	1 368	132 145	Ä
Karlkvarnen 1 (parkering)	Svennebygränd 2-6			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 596	T
Kvarnberget 2	Rinkebyplan 6-8	1971	1999	0	74	2				76	41	3 144	2	535	4 675	1 487	0	Ä
Kvarnberget 6	Skårbygränd 1	1985		0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	3 104	0	0	0	Ä
Kvarnhuset 1	Stavbygränd 1-19	1970	1993	0	13	35	56	18	3	125	76	9 448	3	360	13 527	1 432	127 987	T
Kvarnskruben 1	Hällbybacken 2-10 mfl	1969	1995	0	25	16	41	24	4	110	71	7 826	10	1 041	11 418	1 459	118 798	T
Kvarnspelet 1	Askebykroken 4-10 mfl	1970	1994	0		7	23	19	1	50	83	4 126	7	553	5 795	1 404	63 262	Ä
Kvarnspelet 4	Askebykroken 7-11 mfl	1970	1995	0	6	14	15	12	1	48	72	3 444	11	2 783	5 027	1 460	103 204	T
Kvarntorpet 1	Hällbybacken 7-23	1970	1994	0	12	56	13	23	1	105	68	7 103	9	696	10 648	1 499	109 736	Ä
Tullkvarnen 1	Degerbygränd 3-37 mfl	1971	1989	0	13	48	55	41	10	167	79	13 110	22	3 350	18 269	1 394	198 400	Ä
Rinkeby totalt					177	344	476	278	49	1 324	76	100 126	147	19 924	141 184	1 410	1 451 228	
Tensta																		
Björinge 1	Björingeplan 2-26 mfl	1968		2004	1	23	57	21	2	104	86	8 948	6	631	11 011	1 231	96 969	T
Faringe 1	Faringeplan 1-11 mfl	1969		2003		30	42	12		84	75	6 268	6	110	7 984	1 274	65 984	T
Faringe 2	Faringeplan 6-16 mfl	1969		2004		24	36	13		73	76	5 522	3	478	6 999	1 268	61 468	T
Faringe 3 (parkering)	Faringeplan 20			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	T
Grödinge 1 (parkering)	Tisslingeplan 3	1968		0						0	0	0	0	0	0	0	0	T
Hämringe 1	Glömmingebränd 4-26	1968		1997	8	36	72	36		152	77	11 664	16	787	15 481	1 327	144 864	T
Krällinge 1	Krällingebränd 21-53 mfl	1967	1999	0	6	26	81	44		157	83	13 105	12	683	15 183	1 159	132 741	T
Tensta 4:11 (parkering)	Krällingebränd 28	1967		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	T
Tisslinge 7	Tisslingeplan 54-72	1968		2004			42	18		60	88	5 254	0	0	6 474	1 232	54 000	T
Tisslinge 8	Tisslingeplan 4-28	1968		2005	12	22	29	12		75	76	5 682	4	152	7 172	1 262	60 254	T
Tisslinge 9	Tisslingeplan 36-52	1968		2005			15	17		32	99	3 180	14	862	3 921	1 233	37 708	T
Uppinge 1	Uppingegränd 1-25	1967		2005		24	24			48	69	3 312	17	499	4 216	1 273	38 551	T
Uppinge 3	Uppingegränd 8-32	1968		2005	2		68	1		71	72	5 080	1	116	6 487	1 277	55 398	T
Tensta totalt					29	185	466	174	2	856	79	68 015	79	4 318	84 930	1 249	747 937	
Åkeshov																		
Huvudkudden 2 (gruppbo- städer)	Knypplerskevägen 1-3	1942	1965	2008		12				12	39	468	1	72	916	1 957	13 569	Ä
Knypplerskan 3	Knypplerskevägen 20-22	1942	1965	2008		12				12	42	504	2	72	909	1 803	13 863	Ä
Åkeshov totalt					0	24	0	0	0	24	41	972	3	144	1 824	1 877	27 432	

Stadsdel/Fastighet	Adress	Byggår	Senast om- byggt år	Boför- bättring/ stambyte år	1 r.o.k. eller mindre	2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	5 r.o.k. eller större	Antal bostäder	Snittarea bostäder m²	Totalarea bostäder m²	Antal lokaler	Totalarea lokaler m²	Årshyra bostäder per 2024-12-31 tkr	Medelhyra bostäder per 2024-12-31 kr/kvm/år	Taxerings- värde tkr	T = Tomträtt Ä = Äganderätt A = Arrende
Åkeslund																		
Stenkastet 1	Fredrikslundsvägen 29–33	1940	0	1996	15	3				18	44	783	1	10	1 295	1 654	20 810	T
Stenkastet 2	Fredrikslundsvägen 35–39	1940	0	1996	15	3				18	44	783	0	0	1 283	1 639	20 803	T
Åkeslund totalt					30	6	0	0	0	36	44	1 566	1	10	2 578	1 646	41 613	
Västerort totalt					305	998	1 013	508	51	2 875	71	203 673	299	27 575	288 115	1 415	3 226 474	
Familjebostäder totalt					3 761	8 180	6 807	2 559	445	21 752	64	1 394 018	2 347	152 687	2 381 328	1 708	40 421 669	
Hammarby Sjöstad																		
Hammarbyhamnen kontor AB, Torkhuset 1	Hammarby Allé 150 mfl	2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	6 089	0	0	205 000	T
Årsta																		
Familjebostäder Årstaberg AB, Marman 6	Svärdlångsvägen 32–34	1981								0	0	0	6	2 096	0	0	26 828	T
Familjebostäder Årstaberg AB, Marman 7	Svärdlångsvägen 44–46	1967								0	0	0	14	4 145	0	0	44 200	T
Marman 2	Svärdlångsvägen 36	1951	1995	0						0	0	0	7	1 251	0	0		T
Årsta 1:7 (projektfastighet)	Svärdlångsvägen 26	1970		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 415	Ä
Dotterbolag totalt					0	0	0	0	0	0	0	0	37	13 581	0	0	277 443	
Koncernen totalt					3 761	8 180	6 807	2 559	445	21 752	64	1 394 018	2 384	166 268	2 381 328	1 708	40 699 112	



FAMILJEBOSTÄDER

En del av Stockholms stad

AB FAMILJEBOSTÄDER
Hammarby Fabriksväg 67
Box 92 100
120 07 Stockholm
08-737 20 00
kontakt@familjebostader.com
familjebostader.com