



AB Familjebostäder
Box 92100
120 07 Stockholm

Besökskontor
Askebykroken 13, Rinkeby
Mårbackagatan 11, Farsta

familjebostader.com
kontakt@familjebostader.com
08-737 20 00 kundservice/växel

Org nr 556035-0067

Information om byte av lägenhet

Handläggningstiden är ca 7–9 veckor. **Vi påbörjar handläggningen först när vi fått en komplett ansökan med samtliga handlingar.** Glöm inte att ange anledningen till att ni vill byta er lägenhet. Vid en eventuell komplettering, ange alltid avtalsnummer.

BIFOGA HANDLINGAR TILL DIN ANSÖKAN

Bifoga detta avseende din bytespartner:

- Lönespecifikationer, eller inkomst från A-kassa/pension, för de tre senaste månaderna.
- Aktuellt och styrkt arbetsgivarintyg eller motsvarande med inkomstuppgift. Egenföretagares inkomst styrks exempelvis från revisorer, F-skattsedel och preliminär deklaration.
- Kopia på nuvarande hyresavtal.

Bifoga detta avseende alla parter i bytet:

- Familjebevis från Skatteverket för alla parter i bytet.
- Kopia på Min UC för alla parter i bytet.
- Kontaktuppgifter (personnummer, e-post och telefonnummer) till samtliga i bytet).
- Kontaktuppgifter till andra hyresvärdar i bytet.

BESIKTNING AV LÄGENHET INNAN FLYTT

Innan nytt avtal tecknas ska din lägenhet besiktigas och eventuell besiktningkostnad vara betald. Skador, installationer och annat som kan anses som överslitage kan inte övertas av den nya hyresgästen.

SKÄL ATT BYTA

Vi vill göra dig uppmärksam på att endast hyresgäst som genom bytet löser sitt bostadsbehov har bytesrätt. Det är dessutom av stor vikt att du, då ansökan blivit godkänd, genomför bytet under de förutsättningar du har angett i bytesansökan. Oriktiga uppgifter kan medföra att hyreskontraktet sägs upp.

Nytt hyresavtal tecknas alltid vid månadsskifte. Vid eventuella frågor, ring oss gärna på telefon 08–737 20 00 (kundservice).



Bytesansökan

Önskat bytesdatum:

Familjebostäders nuvarande hyresgäst/er

Namn 1		Personnummer		Telefon	
E-post					
Namn 2		Personnummer		Telefon	
E-post					
Bostadsadress			Postnummer och ort		
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna barn		

Tillträdande hyresgäst/er

Namn 1		Personnummer		Telefon	
E-post					
Namn 2		Personnummer		Telefon	
E-post					
Bostadsadress			Postnummer och ort		
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna barn		
Hyresvärd (namn och postadress)					Telefon

Anledning till bytet

Familjebostäders nuvarande hyresgästs motiv
Tillträdande hyresgästs motiv

Sanningsförsäkran

Vi försäkrar härmed på heder och samvete att vi ska flytta till ovanstående lägenheter och att de lämnade uppgifterna i samband med lägenhetsbytet är sann och att inga uppgifter har förtigits samt att inga olagliga transaktioner eller ersättningar förekommit beträffande bytet.		Vi medger att Familjebostäder och annan i bytet aktuell hyresvärd till varandra lämnar ut uppgifter om respektive hyresgäst som kan vara av betydelse vid godkännandet av bytet. Detta kan exempelvis gälla uppgift om hyresgästen erlagt hyran i rätt tid och i övrigt fullgjort sina skyldigheter enligt hyresavtalet och hyreslagen.	
Familjebostäders nuvarande hyresgäst/er		Tillträdande hyresgäst/er	
Datum	Namn 1	Datum	Namn 1
Datum	Namn 2	Datum	Namn 2

Uppgifter om övriga deltagare i byteskedjan

Namn 1		Personnummer		Telefon	
Namn 2		Personnummer		Telefon	
Bostadsadress		Postnummer och ort			
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna barn		
Hyresvärd (namn och postadress)		Telefon			
Kommande bostadsadress		Postnummer och ort			

Namn 1		Personnummer		Telefon	
Namn 2		Personnummer		Telefon	
Bostadsadress		Postnummer och ort			
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna barn		
Hyresvärd (namn och postadress)		Telefon			
Kommande bostadsadress		Postnummer och ort			

Namn 1		Personnummer		Telefon	
Namn 2		Personnummer		Telefon	
Bostadsadress		Postnummer och ort			
Avtalsnummer	Inflyttningsdatum nuvarande lgh	Lgh storlek (antal rum och yta)	Antal boende i lgh	Nuvarande hyra	
			vuxna barn		
Hyresvärd (namn och postadress)		Telefon			
Kommande bostadsadress		Postnummer och ort			

Sanningsförsäkran

Vi försäkrar härmed på heder och samvete att vi ska flytta till ovanstående lägenheter och att de lämnade uppgifterna i samband med lägenhetsbytet är sann och att inga uppgifter har förtigits samt att inga olagliga transaktioner eller ersättningar förekommit beträffande bytet. Vi medger att Familjebostäder och annan i bytet aktuell hyresvärd till varandra lämnar ut uppgifter om respektive hyresgäst som kan vara av betydelse vid godkännandet av bytet. Detta kan exempelvis gälla uppgift om hyresgästen erlagt hyran i rätt tid och i övrigt fullgjort sina skyldigheter enligt hyresavtalet och hyreslagen.			
Datum	Namn	Datum	Namn
Datum	Namn	Datum	Namn

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no text or other markings on the paper.